



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область

07.05.2025

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/25-230
в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: **Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области**

Организатор аукциона в электронной форме: **Комитет по конкурентной политике Московской области**
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000016074**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 07.05.2025 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, Домодедово г.о, д Тургенево.

Площадь, кв. м: 615,00

Кадастровый номер: 50:28:0050502:932

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 706 622,70 руб. (Семьсот шесть тысяч шестьсот двадцать два руб. 70 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 21 198,68 руб. (Двадцать одна тысяча сто девяносто восемь руб. 68 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 706 622,70 руб. (Семьсот шесть тысяч шестьсот двадцать два руб. 70 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель
Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Коньков Артем Сергеевич
2.	Манукян Левон Спартакович
3.	Грибков Иван Владиславович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Коньков Артем Сергеевич**, предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **1 321 384,42 руб.** (Один миллион триста двадцать одна тысяча триста восемьдесят четыре руб. 42 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Манукян Левон Спартакович** сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **1 300 185,74 руб.** (Один миллион триста тысяч сто восемьдесят пять руб. 74 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Председатель
Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной
комиссии: _____

